

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-207/2018  
Датум: 7.8.2019. године  
Младеновац  
ул.Јанка Катића бр.6  
НБ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднела Симеуновић Гордана из Младеновца, ул.Савића млин бр.50, заведеној као предмет број III-03-217-207/2018 од 4.9.2019.г., ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде у јулу 2018.г., на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.8.2018.г. и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Симеуновић Гордани из Младеновца, ул.Савића млин бр.50, бр. лк. [REDACTED] издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Младеновцу, у ул.Савића млин бр.50, на кп.бр.4519, уписаној у Листу непокретности број 6891 К.О. Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи сама, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у јулу и августу 2018. године.**

**II** За штету насталу на породичном стамбеном објекту означеном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Симеуновић Гордани из Младеновца, Улица Савића млин бр. 50, у износу од 120.000,00 динара (стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", број 81/2018).

**III** Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED] отворен код [REDACTED].

## Образложење

Симеуновић Гордана из Младеновца, ул.Савића млин бр.50, поднела је дана 3.8.2018.г. Градској општини Младеновац пријаву број 6022, која је заведена као предмет број III-03-217-207/2018 дана 4.9.2018.г., ради штете настале као последица елементарне непогоде на оштећеном породичном стамбеном објекту постојећем у Младеновцу у ул.Савића млин бр.50. У

својој пријави, именована је навела да су дана 30.7.2018.г. прокисли кровови на више објеката, да је плафон напукао, да је вода уништила башту у дворишту, да су се од јаке кише оштетили лесонити а зидови су мокри и буђави;



Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. П-00-96-2/322/ 2018 од 31.8.2018. године, објављен 3.9.2018.године;
- препис Листа непокретности број 6891 К.О. Младеновац Варош издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29952/2019 од 27.5.2019. године, за катастарску парцелу број 4519 К.О. Младеновац Варош;
- податке електронског читача личне карте за Симеуновић Гордану, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 27.4.2016. године;
- фотокопије рачуна ЕПС-а за утрошену електричну енергију за јул и август 2018. године на име подносиоца пријаве Симеуновић Гордане из Младеновца, ул. Савића млин бр. 50 са извештајем о уплати од 18.3.2019. године;
- фотокопије рачуна за комуналне услуге ЈКП Младеновац за јул и август 2018. године на име подносиоца пријаве Симеуновић (Боривоја) Гордане из Младеновца, ул. Савића млин бр. 50 са извештајем о уплати од 18.3.2019. године;
- решење Секретаријата за јавне приходе-Одељење Младеновац број XXVI-01-436-1/11431/2019-070 од 10.4.2019. године, на име подносиоца пријаве Симеуновић Гордане из Младеновца, Савића млин бр. 50;
- фотокопију платне картице Симеуновић Гордане са бројем текућег рачуна [REDACTED] отворен код [REDACTED];
- записнике Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број 217-207/2018 од 10.12.2018. године о изласку на лице места ради процене и категоризације оштећења;
- изјаву подносиоца пријаве, дату на записник код овог органа број III-03-217-207/2018 од 3.6.2019. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.4.2019. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9//2018-01 од 6.5.2019. године;

Увидом у предметну пријаву број 6022 од 3.8.2018.г., која је заведена као предмет број III-03-217-207/2018 дана 4.9.2018.г., овај орган је утврдио да је Симеуновић Гордана из Младеновца, ул.Савића млин бр.50, поднела Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете настале од елементарне непогоде, и то у року утврђеном у јавном позиву број П-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.г., који је објавила Градска општина Младеновац 3.9.2018.г. у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је увидом у предметну пријаву, увидом у Лист непокретности број 6891 К.О. Младеновац Варош за кп.бр. 4519 и податке електронског читача личне карте за Симеуновић Гордану, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 27.4.2016.г., утврдио да се на наведеној парцели налази породична стамбена зграда означена бројем 1, да се иста налази у својини Симеуновић (Боривоја) Гордане из Младеновца, ул.Савића млин бр.50; (ЈМБГ [REDACTED]), као и да именована има пријављено пребивалиште на наведеној адреси, , чиме је потврђен њен правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби чл. 44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који

уређује "(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Разматрајући **основаност захтева** поступајући орган је извршио увид у остале прибављене доказе након чега је утврдио следеће:

Увидом у извод из листа непокретности број 6891 К.О. Младеновац Варош за кп.бр.4519, утврђено је да је иста уписана као приватна својина Симеуновић (Боривоја) Гордане из Младеновца, ул.Савића млин бр.50; (ЈМБГ [REDACTED]), са целим уделом и да је предметни објекат означен на наведеној парцели као објекат бр. 1 - породична стамбена зграда, уписана такође као приватна својина Симеуновић (Боривоја) Гордане из Младеновца, ул.Савића млин бр.50; (ЈМБГ [REDACTED]), са целим уделом.

На основу рачуна ЕПС-а за утрошену електричну енергију за јул и август 2018.г. утврђено је да исти гласе на име Симеуновић Гордане из Младеновца, ул.Савића млин бр.50, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду **исказана потрошња**;

На основу рачуна за комуналне услуге ЈКП Младеновац за јул и август 2018.г., утврђено је да исти гласе на име Симеуновић Гордане из Младеновца, ул.Савића млин бр.50, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду **исказана потрошња**:

Увидом у решење Секретаријата за јавне приходе-Одељење Младеновац број XXVI-01-436-1/11431/2019-070 од 10.4.2019.г., утврђено је да је пореском обвезнику Симеуновић (Боривоја) Гордани из Младеновца, ул.Савића млин бр.50 **утврђен порез на имовину за 2019.г. за кућу за становање која се налази на наведеној адреси**;

На основу записника Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број 217-207/2018 од 10.12.2018.г., констатовано је да је Комисија изашла на лице места и утврдила да је на породичном стамбеном објекту постојећем у Младеновцу, на кп.бр.4519 К.О. Младеновац Варош, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018.г.;

Увидом у Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.4.2019. г. и Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9//2018-01 од 6.5.2019.г., који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено је да су **Комисије ГО Младеновац**, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.г., **исправно и тачно извршиле процену штете** од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. 217-207/2018 од 10.12.2018.г., којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

На основу изјаве на записник датој код овог органа дана 3.6.2019.г., утврђено је да је подносилац пријаве, између осталог навела да је она власник породичног стамбеног објекта у Младеновцу, ул.Савића млин бр.50, да у њему живи сама, да је дана 30.7.2018.г. услед поплаве полављен сутерен предметне породичне куће; да се вода сливала низ зид као и да је сагласна са извештајем о извршеној верификацији процене штете;

Имајући у виду да је подносилац пријаве, која је благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да у истом објекту свакодневно живи сама, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.г., да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта и да је наведена

процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018.г., који су садржани у:

- одредбама **чл.11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** става 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", број 81/19) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени.", а у вези са одредбама **чл.1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", број 81/2018), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе која уређује: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном средству :**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

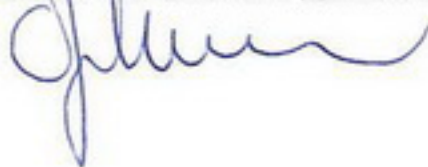
Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-207/2018 дана 7.8.2019. године.**

Доставити:

1. Симеуновић Гордани из Младеновца, ул.Савића млин бр.50;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. Архиви.

**Начелник**  
**Одељења за имов.прав. и**  
**стамб. посл. и пословни простор**  
Билјана Јовановић дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симовић дипл. правник

